

Утверждено
Решением Правления МГНП

29 ноября 2022 г. (протокол № 38)
с изменениями от 26 декабря 2022 г. (протокол № 42),
с изменениями от 29 декабря 2022 г. (протокол № 44)
с изменениями от 31 января 2023 года (протокол № 5)

Размер платы за оказание услуг правового и технического характера на 2023 год.

ДОГОВОРЫ, ПРЕДМЕТОМ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО
(кроме договоров с морскими, речными, воздушными судами, семейно-правовых договоров, соглашений о разделе наследственного имущества)

№	Название нотариального действия,	Плата за УПТХ 2023 г.	Примечание
1	<p>Удостоверение договоров и соглашений об отчуждении недвижимого имущества (купля-продажа, мена, дарение, рента, отступное, внесение в уставный капитал ООО и т. д.)</p> <p>а) подлежащих обязательному нотариальному удостоверению</p> <p>б) не подлежащих обязательному нотариальному удостоверению</p>	<p>а) 7 700,00</p> <p>б) 8 000,00</p>	<p><u>В случае если предметом одного договора является несколько самостоятельных объектов, а также если в одном договор-документе содержатся элементы разных договоров-сделок, то плата за УПТХ взимается</u> однократно по большей стоимости.</p> <p><i>Для справки. При отчуждении нескольких объектов недвижимости в одном договоре (для отчуждения которых законодательством предусмотрена различная – как обязательная нотариальная, так и простая письменная – форма), нотариальные тарифы исчисляются отдельно для обязательной и необязательной нотариальной формы, и их размеры суммируются, поскольку такие договоры включают в себя две категории сделок.</i></p> <p><u>Н/летние освобождаются от взимания платы за УПТХ при отчуждении</u> ими недвижимого имущества пропорционально размеру их доли в праве на отчуждаемую недвижимость и с учётом распределения платы между сторонами договора (между стороной продавца и стороной покупателя). Размер льготы рассчитывается от <u>половины установленной платы за УПТХ.</u></p> <p><i>Например, по договору 1/3 доля отчуждается несовершеннолетним, и 2/3 – его родителями. Исходя из того, что в сделке участвует две стороны, плата за оказание уптх для каждой из сторон составит $7700/2=3850$ руб. Льгота для н/летнего составит $3850/3= 1\ 283$ руб. (или 1/6 от общей суммы). УПТХ за договор- 6 417,00</i></p> <p>К п. «б» в случае отчуждения нескольких объектов недвижимости в одном договоре, плата на УПТХ увеличивается за каждый дополнительный объект начиная со 2-го, на 2 000 руб. При этом общий размер платы за УПТХ не может превышать 16 000,00 руб.</p>
2	Удостоверение договоров (соглашений) по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств	6 000,00	Если при заключении договора (соглашения) супруги включают в него элементы Брачного договора или Соглашения о разделе в отношении доли жилого помещения, приобретенной на общие средства супругов, нотариальный тариф исчисляется за каждую сделку в

№	Название нотариального действия,	Плата за УПТХ 2023 г.	Примечание
	материнского (семейного) капитала.		отдельности и суммируется, а УПТХ взимается однократно по большей стоимости. Н/летние освобождаются от УПТХ при заключении данного договора (соглашения). Освобождение производится пропорционально размеру доли, определенной ему по Соглашению. <i>Например: если в Соглашение по МК включены элементы Соглашения о разделе имущества, то плата за УПТХ будет 9000,00руб. Если сторонами договора (Соглашения) являются 2 н/летних и супруги, то УПТХ рассчитывается так: 9000,00 руб.: размер доли н/летнего по МК * на 2 детей. Полученный результат вычитаем из 9000 р.</i>
3	Удостоверение договоров ипотеки жилых помещений:	8 000,00	Если по одному договору закладывается более одного объекта недвижимости, за каждый дополнительный объект, начиная со 2-го, плата за УПТХ увеличивается на 2 000 руб. , но в сумме не может превышать 14 000 руб.

СЕМЕЙНО-ПРАВОВЫЕ ДОГОВОРЫ

4.	Удостоверение Брачного договора	11 000,00	При возникновении, изменении или прекращении на основании Брачного договора прав <u>на недвижимое имущество или доли в Уставном капитале</u> общества с ограниченной ответственностью плата за УПТХ увеличивается на 2 000,00 за каждый дополнительный объект начиная со 2-го , но в сумме не может превышать 19 000 руб.
5.	Удостоверение Соглашения о разделе общего имущества супругов	9 000,00	Если раздел осуществляется в отношении недвижимого имущества и/или долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, плата за уптх увеличивается на 2 000 рублей за каждый дополнительный такой объект, начиная со второго, но в сумме не может превышать 15 000 руб.
6.	Удостоверение Соглашения об уплате алиментов	8 800,00	
7.	Удостоверение прочих семейно-правовых договоров и соглашений (о месте жительства детей, порядке общения с детьми, воспитании детей и т. п.)	10 000,00	

КОРПОРАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОГОВОРЫ

<p>8.</p>	<p>Удостоверение договоров об отчуждении (купли-продажи, мены, дарения, об отступном, внесения доли в уставный капитал или в имущество ЮЛ и др.) доли в уставном капитале ООО, сторонами которых являются:</p> <p>а) только физические лица</p> <p>б) российские юридические лица (в том числе, с участием физических лиц)</p> <p>в) хотя бы одно иностранное юридическое лицо</p>	<p>а) 16 500,00</p> <p>б) 23 500,00</p> <p>в) 38 000,00</p>	<p>Плата за УПТХ включает в себя, в том числе, заполнение заявления, сканирование документов и передачу в ИФНС</p>
<p>9.</p>	<p>Удостоверение договоров о залоге доли в уставном капитале ООО, сторонами которых являются:</p> <p>а) только физические лица</p> <p>б) российские юридические лица (в том числе с участием физических лиц)</p> <p>в) хотя бы одно иностранное юридическое лицо</p>	<p>а) 17 500,00</p> <p>б) 24 500,00</p> <p>в) 38 000,00</p>	<p>Плата за УПТХ включает в себя, в том числе, заполнение заявления, сканирование документов и передачу в ИФНС</p>
<p>10.</p>	<p>Удостоверение соглашений (договоров):</p> <ul style="list-style-type: none"> - о предоставлении опциона на заключение договора; - опционного договора; - договора инвестиционного товарищества - соглашения об управлении хозяйственным партнерством; 	<p>38 000,00</p>	
<p>11.</p>	<p>Удостоверение договора конвертируемого займа</p>	<p>38 000,00</p>	<p>За совершение нотариальных действий в связи с увеличением уставного капитала общества с ограниченной ответственностью во исполнение Договора конвертируемого займа нотариальный тариф составляет 10 000 рублей (ст.22.1 п.12.17 Основ РФ).</p>

12.	Совершение нотариальных действий в связи с увеличением уставного капитала общества с ограниченной ответственностью во исполнение договора конвертируемого займа.	2 000,00	Нотариальный тариф и плата за уптх подлежат взиманию с обратившегося лица (лиц) однократно при совершении первого из нотариальных действий, совершаемых нотариусом в рамках статьи 103.13 Основ)
13.	Удостоверение корпоративного договора (договора об осуществлении прав участников общества) *	15 000,00	Если корпоративный договор (договор об осуществлении прав участников общества) включает соглашение об опционе или опционный договор, плата за УПТХ взимается по большей ставке

ПРОЧИЕ ДОГОВОРЫ

№	Название нотариального действия	Плата за УПТХ 2023	Примечание
14.	Удостоверение договоров безвозмездного пользования, договоров определения долей в праве собственности (в том числе при оформлении наследственных прав), договоров займа, договоров дарения денег, договоров отчуждения автомобилотранспортных средств.	5 000,00	Если количество участников Договора (соглашения) об определении размера долей при оформлении наследственных прав более 2-х, то, начиная с 3-го , плата за УПТХ увеличивается на 2 000 рублей за каждого участника, но в сумме плата за УПТХ не может превышать 11 000,00 .
15.	Удостоверение соглашения о разделе наследственного имущества (необязательная нотариальная форма)	9 000,00	При наличии в одном соглашении более <u>одного объекта недвижимости</u> за каждый дополнительный объект, начиная со 2-го , плата за УПТХ увеличивается на 1 000 руб. , но в сумме уптх не может превышать 15 000 руб.
16.	Удостоверение соглашений: <u>об изменении договора</u> (соглашения) а) - сторонами которого являются физические лица б) - хотя бы одной из сторон является юридическое лицо <u>в) о расторжении договора (соглашения)</u> (в отношении сделок как удостоверенных, так и не удостоверенных нотариально)	а) 8 000,00 б) 10 000,00 в) 6 000,00	Размер платы за УПТХ при удостоверении соглашения об изменении не может превышать размер платы за УПТХ, установленной для удостоверения такого договора (соглашения). <i>Напр.</i> , при удостоверении соглашения об изменении договора займа или договора безвозмездного пользования плата за УПТХ не может превышать 5 000 руб. , купли-продажи недвижимости, ренты - 7 700 руб. Если по удостоверенному соглашению требуется направить заявление в ИФНС- дополнительно взимается 2 500,00 руб.
17.	Удостоверение наследственного договора	14 500,00	
18.	Удостоверение прочих договоров и соглашений, не указанных выше (в т. ч. предварительные договоры)	14 500,00	

ДОВЕРЕННОСТИ

**При удостоверении доверенности от нескольких, представляемых нотариальный тариф
исчисляется
как за удостоверение каждым из них доверенности**

19	<p>Удостоверение доверенностей от имени физических лиц с полномочиями только на</p> <p>а) получение пенсий, пособий, социальных выплат;</p> <p>б) на ведение дела в суде распоряжение банковским счетом (вкладом), оформление банковской карты, получение пин-кода, подачу и (или) получение документов).</p>	<p>а) 1 000,00</p> <p>б) 1500,00</p>	<p>К п. «а» - Нотариальный тариф не взимается. Осв.</p> <p>к п. «б»- Указанный размер платы за уптх не распространяется на удостоверение доверенностей в порядке передоверия и доверенностей, предусматривающих помимо указанных иные полномочия, в том числе связанные с распоряжением недвижимостью и долями в уставном капитале ООО. Плата за УПТХ по таким доверенностям не зависит от количества представителей.</p>
20.	<p>Удостоверение иных доверенностей (кроме указанных в п.п. 19 и 21):</p> <p>а) от имени физических лиц</p> <p>б) от имени юридических лиц</p>	<p>а) 1 700,00</p> <p>б) 2 800,00</p>	<p>Плата за УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя начиная со 2-го, но в целом не может превышать</p> <p>а) 2 300 руб.</p> <p>б) 3 400 руб.</p>
21.	<p>Удостоверение доверенностей в порядке передоверия (кроме указанных выше):</p> <p>а) от имени физических лиц</p> <p>б) от имени юридических лиц</p>	<p>а) 2 600,00</p> <p>б) 3 000,00</p>	<p>Плата за УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя начиная со 2-го, но в целом УПТХ не может превышать</p> <p>а) 3 400 руб.</p> <p>б) 3 600 руб.</p>
22.	<p>Удостоверение распоряжения об отмене доверенности</p>	700,00	
23.	<p>Выдача выписки из реестра распоряжений об отмене доверенностей за каждую страницу выписки (ст.103.14 Основ)</p>	75,00	<p>Федеральный закон от 01.07.2021 № 267-ФЗ, вступил в силу с 29.12.2021 г.</p>

ЗАВЕЩАНИЯ

За розыск и за отметку на завещании плата за УПТХ не взимается.

№	Название нотариального действия	Плата за УПТХ 2023	Примечание
24	Удостоверение завещаний, кроме указанных ниже	2 400,00	
25.	Удостоверение завещания а) условия которого предусматривают создание наследственного фонда б) совместное завещание супругов	а) 21 500,00 б) 4 500,00	В случае, если завещание подпадает под оба пункта "а" и "б", плата за УПТХ взимается по большей стоимости
26.	Принятие закрытого завещания	3 000,00	
27.	Вскрытие конверта с закрытым завещанием и оглашение завещания	3 000,00	
28.	Распоряжение об отмене завещания	500,00	

ПРОЧИЕ ОДНОСТОРОННИЕ СДЕЛКИ, ВОЛЕИЗЪЯВЛЕНИЯ

29.	Удостоверение безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора (ст. 429.2 ГК РФ)	6 500,00	УПТХ не взимается, если оферта включена в соглашение об опционе.
30.	Удостоверение акцепта безотзывной оферты.	6 500,00	Плата за УПТХ включает в себя в том числе заполнение заявления, сканирование документов и передачу в ИФНС.
31.	Удостоверение требования о выкупе доли в уставном капитале;	2 700,00	
32.	Удостоверение Заявления участника ООО о выходе из Общества, не являющегося кредитной организацией.	5 000,00	Отдельно за почтовые расходы плата не взимается. Почтовые расходы включены в плату за УПТХ.
33.	Удостоверение согласия супруга, бывшего супруга на заключение сделки.	1 700,00	При указании в документе более одного объекта плата за УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждый последующий объект, но в целом не может составлять более 2 300,00 руб.
34	Удостоверение согласия законных представителей, опекунов, попечителей на выезд	1 200,00	Размер платы за УПТХ не зависит от количества несовершеннолетних в документе и от количества

	несовершеннолетних детей за границу.		сопровождающих лиц, а также лиц, дающих согласие.
35.	Удостоверение прочих односторонних сделок (отказ от использования преимущественного права покупки по ст. 250 ГК РФ, обязательства, оферты, кроме безотзывных оферт опциона, и др.)	1 500,00	
36.	Удостоверение иных юридически значимых волеизъявлений (в т. ч. согласия законных представителей, опекунов, попечителей на получение н/летним загранпаспорта, водительского удостоверения, на передвижение н/летних по РФ, на совершение сделки н/летним от 14 до 18 лет и т. п.)	1 200,00	

ОФОРМЛЕНИЕ НАСЛЕДСТВЕННЫХ ПРАВ

№	Название нотариального действия	Плата за УПТХ 2023 г	Примечание
37.	Подготовка проектов любых заявлений в наследственное дело, необходимых для оформления наследства (выдачи свидетельств о праве на наследство).	1 500,00	Плата за УПТХ взимается за любые заявления, подготовленные нотариусом, необходимые для принятия решения по наследственному делу
38.	Свидетельство об удостоверении полномочий исполнителя завещания	2 000,00	

МЕРЫ ПО ОХРАНЕ НАСЛЕДСТВА И УПРАВЛЕНИЮ ИМ

39.	Принятие мер по охране наследственного имущества: а) составление описи наследственного имущества за каждый затраченный час б) учреждение доверительного управления наследственным имуществом.	а) 4 000,00 за каждый час б) 35 000,00	Недополученный доход за совершение действия вне помещения нотариальной конторы взыскивается отдельно (п.80)
	в) передача входящих в состав наследства валютных ценностей, драгоценных металлов и камней, изделий из них и не требующих управления, ценных бумаг, банку на хранение (ст.921 ст.1172 ГК)	2 000,00	Входит в состав нотариального действия по принятию мер по охране наследственного имущества. Плата за УПТХ не взимается при описи находящегося в банковской ячейке имущества.
	г) передача нотариусом на хранение входящего в состав наследства имущества, не	5 000,00	Входит в состав нотариального действия по принятию мер по охране наследственного имущества,

	требующего управления, наследникам или иным лицам		самостоятельным нотариальным действием не оформляется.
	д) принятие в депозит нотариуса выявленных при описи наследственного имущества входящих в состав наследства наличных денежных средств	7 000,00	Входит в состав нотариального действия по принятию мер по охране наследственного имущества, самостоятельным нотариальным действием не оформляется.

СВИДЕТЕЛЬСТВА О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО по закону и по завещанию*

Плата за УПТХ взимается за каждый объект имущества независимо от количества наследников. Под объектом, имеется ввиду отдельная единица наследственного имущества (Например, дом, квартира, доля в праве собственности, доля в УК ООО, ценные бумаги, хранящиеся на брокерских счетах, счетах ДЕПО и т.п.). Несколько вкладов и/или счетов в одном банке, а также несколько акций одного АО принимаются за один объект. УПТХ включают подготовку и направление запросов на розыск (в банки, ПИФы и др. организации и учреждения с указанными ограничениями).

40.	Выдача свидетельства о праве на наследство по завещанию, предусматривающему создание наследственного фонда, независимо от вида имущества	15 000,00	
41 42	Выдача свидетельства о праве на наследство на имущество, за искл. указанного в п. 43 и п. 44 - на имущественные права на денежные средства на счетах кредитных учреждений, на иные денежные средства При определении суммы денежных средств учитываются только денежные средства, входящие в наследственную массу. Денежные средства, входящие в долю супруга наследодателя, не учитываются.	3 800,00	Плата за УПТХ не увеличивается при выдаче одного свидетельства нескольким наследникам. В случае выдачи свидетельства на имеющиеся на дату открытия наследства: имущественные права на денежные средства, иные денежные средства, а также на недополученную пенсию, заработную плату, пособия, страховые возмещения, средства на депозите нотариуса, права по закрытым вкладам/счетам, на денежные вклады, на счета в кредитных учреждениях и наличные денежные средства, указ в п.п. «а» «б» устанавливаются льготы: а) при общей сумме денежных средств, находящихся в одном учреждении, организации до 10 тыс. руб. вкл. предоставляется 100%-ая льгота по оплате УПТХ (плата за УПТХ не взимается); б) при общей сумме денежных средств в одном учреждении, организации св.10 тыс. до 100 000 руб.вкл.- уптх 1 000 руб. Если по требованию наследников готовились запросы на розыск имущества, плата за УПТХ увеличивается на 100 руб. за каждый запрос начиная со 2-го , (кроме запросов, указанных ниже), но в целом плата за все запросы по н/делу не может превышать 300 руб. За запросы на розыск имущества: на недополученную пенсию, заработную плату, пособия, страховые возмещения, средства на депозите нотариуса, права по

			закрытым вкладам/счетам плата за УПТХ не взимается.
43	Выдача свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию на недвижимое имущество	7 700,00	Плата за УПТХ взимается за каждый объект , указанный в свидетельстве. Если одно свидетельство выдается нескольким наследникам, дополнительно взимается 2 000,00 руб. за каждого последующего наследника, начиная со второго . За представление Свидетельства на регистрацию плата за УПТХ не взимается.
44	Выдача свидетельства о праве на наследство на иное имущество (в т. ч. обезличенные металлические счета, суммы по брокерским счетам, акции, индивидуальные лицевые счета, транспортные средства, оружие, имущественные права, исключительное право и т. д., а также на имущество за границей РФ без указания в свидетельстве конкретных объектов).	4 200,00	Плата за УПТХ взимается за каждый объект . Количество наследников в Свидетельстве значения не имеет. При выдаче одного свидетельства нескольким наследникам плата за УПТХ не увеличивается! <u>Если по требованию наследников готовились запросы в банки, плата за УПТХ увеличивается на 100 руб. за каждый запрос начиная со 2-го, но в целом плата за все запросы не может превышать 300 руб</u>

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА ДОЛЮ В ОБЩЕМ ИМУЩЕСТВЕ СУПРУГОВ, ВЫДАВАЕМОЕ ПЕРЕЖИВШЕМУ СУПРУГУ
Количество объектов в свидетельстве не влияет на размер платы за УПТХ.

45	Выдача свидетельства о праве собственности		
46	на имущество, за исключением указанного в п. 47 и п.48 - на имущественные права на денежные средства на счетах кредитных учреждений, на иные денежные средства, (кроме п.48) При определении суммы денежных средств учитываются только денежные средства, входящие в долю супруга наследодателя	4 200,00.	При выдаче свидетельства на имеющиеся на дату открытия наследства: <u>на имущественные права на денежные средства, на иные денежные средства , а также на недополученную пенсию, заработную плату, пособия, страховые возмещения, средства на депозите нотариуса, права по закрытым вкладам/ счетам</u> , на денежные вклады на счетах в кредитных учреждениях и наличные денежные средства, указанные в п.п. «а» «б» устанавливаются льготы: а) при общей сумме денежных средств, находящихся в одном учреждении, организации до 10 тыс. руб. включительно предоставляется 100%-ая льгота по оплате УПТХ (плата за УПТХ не взимается); б) при общей сумме денежных средств в одном учреждении, организации св.10 тыс. до 100 000 руб. вкл. - уптх 1000 руб.
47	Выдача свидетельства о праве собственности на недвижимое имущество	7 700,00	Если в одно Свидетельство включено несколько объектов недвижимости, плата за УПТХ взимается однократно . Количество объектов в Свидетельстве значения не имеет, плата за уптх не увеличивается. Отдельно за представление

			свидетельства на регистрацию прав плата за УПТХ не взимается.
48	Выдача свидетельства на иное имущество (в т. ч. обезличенные металлические счета, суммы по брокерским счетам, акции, индивидуальные лицевые счета, транспортные средства, оружие, имущественные права, исключительное право и т. д., а также на имущество за границей РФ без указания в свидетельстве конкретных объектов).	5 500,00	

РЕЕСТР УВЕДОМЛЕНИЙ О ЗАЛОГЕ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

№	Название нотариального действия	Плата за УПТХ 2023 г.	Примечание
49.	Регистрация уведомления о залоге движимого имущества: а) на бумажном носителе (за 1 стр. уведомления) б) в электронной форме	а) 200,00 б) не взим.	
50.	Выдача выписки из РУЗДИ: а) на бумажном носителе (за 1 стр. выписки) б) в электронной форме	а) 75,00 б) не взим.	

ПРОЧИЕ НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ

51.	Удостоверение решения органов управления юридических лиц	3 000,00 за 1 час присутствия нотариуса, плюс 5 000,00 за подготовку к собранию и подготовку свидетельства	
52.	Выдача свидетельства об удостоверении Решения единственного участника юридического лица (ст.103.10-1 ОЗН) а) если участник физическое лицо б) если участник российское юридическое лицо- в) если участник иностранное юридическое лицо	а) 3 000,00 б) 3 500,00 в) 5 000,00	Вступил в силу 01.07.2021 г. Тариф включает в себя подготовку и выдачу Свидетельства.
53.	Удостоверение факта возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества в силу	1 500,00	

	приобретательной давности (Почта России)		
54.	Представление документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (ст. 86.3 Основ)	100,00 за 1 стр. но не более 1600,00	Плата за УПТХ составляет 100 руб. за каждую стр. отсканированного документа, но в общей сумме не должна превышать 1 600 руб.
55.	Передача в ЕФР сведений, которые содержатся в заявлениях физических и юридических лиц о банкротстве и о фактах деятельности (ст. 86 ОЗН)	1 900 руб. плюс 50 руб. за стр. документа, но не более 2 200,00	Плата за УПТХ увеличивается на 50 руб. за каждую стр. отсканированного документа, передаваемую в реестр, но в общей сумме УПТХ не может превышать 2 200 руб.
56.	Передача заявлений и (или) документов (ст. 86 ОЗН) а) лично нотариусом б) почтовым отправлением в) по электронным каналам связи	а) 3 500,00 б) 2 500,00 в) 1 500,00	К п. 2 "а" Недополученный доход (при выезде нотариуса) взимается отдельно (п.80) К п."в": если документ содержит более 10 листов, плата за УПТХ увеличивается на 50 руб. за каждый лист, начиная с 11-го . При этом общая сумма УПТХ не может превышать 3 300,00 . При передаче документа от нотариуса к нотариусу плата за уптх не взимается. (см.п.7 Приложения)
57.	Выдача свидетельства о направлении (передаче) заявлений и/или документов в порядке ст. 86 ОЗН	2 000,00	
58.	Удостоверение тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи	осв.	"Осв." (освобождается) означает предоставление 100%-ной льготы по оплате УПТХ
59.	Выдача прочих нотариальных свидетельств (о нахождении в живых, в определённом месте и др.), а также удостоверение времени предъявления документов	2 500,00	
60.	Свидетельствование подлинности подписи а) - переводчика б) - физического лица (кроме п. «г» и «д») в) – представителя юр. лица (кроме п. «д») г) - на заявлении о гос. регистрации юридического лица <u>при создании</u> (кроме юр. лиц, для регистрации которых законом предусмотрен специальный порядок, в т. ч. при создании	а) 300,00 б) 1 400,00 в) 1 900,00 г) - при создании юр. лица - 3500,00 руб.	Плата за УПТХ взимается за документ, не зависит от количества подписей на нём. Однако если подписи свидетельствуются в разное время или разными нотариусами, УПТХ взимается отдельно для каждой удостоверительной надписи на одном документе. Вступил в силу 25.08.2021 г. Свидетельствование подлинности подписи и представление на

	<p>некоммерческих и кредитных организаций)</p> <p>или</p> <p>на заявлении о государственной регистрации физического лица в качестве ИП с последующим направлением заявления и прилагаемых документов в ИФНС (ч.4 ст.80 Основ)</p> <p>д) на заявлении об осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав</p>	<p>г)-при регистрации ИП- 2000,00</p> <p>д) физ. лица – 2 000,00 д) юр. лица- 2 500,00</p>	<p>государственную регистрацию осуществляется в рамках одного нотариального действия. Плата за УПТХ не зависит от объема сканируемых документов.</p> <p>При свидетельствовании подлинности подписи заявителей на заявлении о гос. регистрации юридического лица при создании несколькими нотариусами плата за УПТХ в размере 3 500 руб. взимается нотариусом, свидетельствующим подлинность подписи последнего из заявителей на соответствующем заявлении и представляющим такое заявление на государственную регистрацию. Предыдущий нотариус (нотариусы) взыскивают плату за УПТХ согласно п. "б" и "в". (Вступил в силу 01.07.2021)</p>
61	Свидетельствование верности перевода, сделанного нотариусом, за страницу выполненного перевода	800,00 за 1 стр. перевода	
62	Свидетельствование верности копии документа и выписок из них, за страницу копии (выписки)	90,00	Плата за УПТХ по свидетельствованию верности копий учредительных документов взимается в соответствии с этим пунктом и зависит от количества страниц в документе. Страницей копии документа является откопированная с подлинного документа с использованием. тех. средств страница, а не страница самого подлинника документа. (Письмо ФНП № 4385/06-07 от 02.09.2019.
63	Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу и (или) электронного документа, документу на бумажном носителе	150,00	За каждую страницу документа на бумажном носителе с 1 по 14 вкл. взимается УПТХ в размере 150 руб.; с 15 по 34 -ую стр.- по 120 руб. Начиная с 35 стр. и далее – по 90 руб. за страницу.
64.	Внесение сведений в реестр списков участников ООО ЕИС нотариата.	1 000,00	
65.	Выдача выписки из реестра списков участников ООО ЕИС нотариата (ст. 103.12 Основ), за каждую страницу выписки	50,00	
66.	Протест векселя	20 000,00	Недополученный доход (при выезде нотариуса) взимается отдельно (п. 80)
67.	Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека	5 000,00	Недополученный доход (при выезде нотариуса) взимается отдельно
68.	Совершение морского протеста	10 000,00	Недополученный доход (при выезде

			нотариуса) взимается отдельно
69.	<p>Принятие в депозит нотариуса (ст. 87 Основ)</p> <p>а) денежных средств по алиментным соглашениям, договорам ренты, коммунальным платежам</p> <p>б) денежных средств для расчётов с кредиторами ликвидируемых НПФ.</p> <p>в) денежных средств и ценных бумаг в прочих случаях</p>	<p>а) 2 000,00</p> <p>б) 5 600,00</p> <p>в) 8 000,00 плюс 1200,00</p>	<p>Кроме выявленных при описи наследственного имущества, входящих в состав наследства, денежных средств (см. раздел "Оформление наследственных прав")</p> <p>К п "б» Начиная с 6-го и за каждого последующего кредитора дополнительно взимается 800 руб. <i>Например: если количество кредиторов составляет от 1 до 5, плата взимается в размере 5 600,00 руб. Если 6 кредиторов, то 5 600+800 р., если 7, то 5600+1600 р., и так далее</i></p> <p>К п. «в» Начиная с 6-го и за каждого последующего кредитора дополнительно взимается 1 200 руб. <i>Например: если количество кредиторов составляет от 1 до 5, плата взимается в размере 8 000,00. Если 6 кредиторов, то 8 000+1200 р., если 7, то 8000+2400 р., 8 – 8000 р.+3600 р. и так далее</i></p>
70.	<p>Депонирование нотариусом имущества (ст. 88.1 Основ):</p> <p>а) денежных средств в целях исполнения обязательств по сделке</p> <p>б) безналичных денежных средств в целях исполнения иных обязательств,</p> <p>в) наличных денежных средств в целях исполнения иных обязательств</p> <p>г) в иных случаях</p>	<p>а) 1 000,00</p> <p>б) 3 000,00</p> <p>в) 3 000,00</p> <p>г) 17 000,00</p>	
71.	Обеспечение доказательств	3 000,00 за 1 стр. документа (протокола, постановления)	При наличии приложения – дополнительно взимается 150 руб. за каждую страницу приложения
72.	Хранение документов, за каждый день хранения каждых полных или неполных 250 листов документов	100,00	
73.	Совершение исполнительной надписи: а) об обращении взыскания на заложенное имущество	а) 5 000,00	

	б) иные исполнительные надписи	б) 3 000,00	
74.	Уведомление залогодателя (должника) об исполнении обязательства, обеспеченного залогом	2 000,00	
75.	Выдача дубликатов (ст. 52 Основ) а) завещаний б) нотариальных свидетельств, исполнительных надписей и документов, выражающих содержание нотариально удостоверенных сделок	а) 3 000,00 б) 3 900,00	Дополнительная плата за розыск экземпляра документа в архиве и его копирование не взимается
76.	Удостоверение факта наличия сведений в ЕГРН о фамилии, об имени, отчестве и о дате рождения гр-на, являющегося правообладателем объекта недвижимости или лицом, в пользу которого зарегистрированы ограничения права или обременения объекта недвижимости Выдача свидетельства.	150,00	За весь комплекс действий - 150,00 руб. (Отдельно за выдачу свидетельства нотариальный тариф и уптх не взимаются). При совершении нотариального действия удаленно уптх не взимается. № 266-ФЗ от 14.07.2022г. Вступает в действие с 01 марта 2023 года.
77.	УПТХ при совершении прочих нотариальных действий, не указанных выше, за исключением перечисленных ниже:	2 000,00	
78.	Выдача выписки из реестра регистрации нотариальных действий	600,00	Самостоятельным нотариальным действием не является. Взыскивается только плата за УПТХ
79.	Розыск документов, переданных нотариусу на хранение из архивов государственных нотариальных контор и архивов нотариусов, сложивших полномочия, в том числе выдача их копий	2 500,00	Не применяется при выдаче дубликата нотариального акта.

80. При совершении нотариального действия вне помещения нотариальной конторы нотариус вправе **взимать недополученный доход**

- при выезде к **нетранспортабельным лицам и инвалидам 1 и 2 группы**
2 000,00 рублей
- при выезде к **физическим лицам**
5 000,00 рублей;
- при выезде к **юридическим лицам**
10 000,00 рублей.
- при выезде в **СИЗО**
10 000,00 рублей

При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы по одному адресу для нескольких лиц недополученный доход взимается однократно в равных долях.

При совершении по одному адресу **вне помещения** нотариальной конторы несколько нотариальных действий для одного лица, недополученный доход взимается однократно.

О предоставляемых льготах при взимании платы за услуги правового и технического характера указано в Приложении к настоящей таблице.

Льготы, установленные пунктами 1, 2 и 9 Приложения к таблице применяются также при взимании недополученного дохода

81. В случае, если услуги ПТХ, непосредственно связанные с совершением нотариального действия, **были выполнены до его совершения, нотариус вправе взимать установленную плату за УПТХ до совершения нотариального действия. Факт взимания платы за УПТХ подтверждается записью в реестре без присвоения номера.**

При последующем совершении нотариального действия сумма, подлежащая уплате, уменьшается на ранее взысканную сумму. Если же нотариальное действие впоследствии не будет совершено, уплаченные суммы за УПТХ возврату не подлежат.

82. Размер платы, за оказание услуг правового и технического характера, взысканной при совершении нотариального действия, указывается в нотариальном акте и в реестре регистрации нотариальных действий.

83. НЕ ДОПУСКАЕТСЯ:

А) Взимание нотариусами платы за оказание услуг правового и технического характера, не указанных выше, в том числе за консультации, как связанные, так и не связанные непосредственно с совершением нотариальных действий, а также взимание платы за составление проектов заявлений нотариусу в связи с совершением нотариальных действий, или с просьбой о совершении нотариального действия (кроме заявлений, необходимых для выдачи свидетельств о праве на наследство п.37)

Б) Изменение установленного размера платы, в том числе, в зависимости от места совершения нотариального действия, а также от времени суток, рабочих и нерабочих дней, приемных часов нотариуса.

Утверждено
Решением Правления МГНП
29 ноября 2022 г. (протокол № 38)
с изменениями от 26 декабря 2022 г. (протокол № 42),
с изменениями от 29 декабря 2022 г. (протокол № 44)

О ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ЛЬГОТАХ

Приложение к таблице по стоимости оказания услуг правового и технического характера на 2023 год
Льготы при взимании платы за оказание услуг правового и технического характера устанавливаются
вне зависимости от того, на кого возложены расходы сторон.

1. Ветераны Великой Отечественной войны и инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие узники фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Великой Отечественной войны (при совершении любых нотариальных действий)	Освобождаются от платы за оказание услуг правового и технического характера на 100% вне зависимости от того, на кого возложены расходы (по договорам - пропорционально их участию в договоре) Льготы, установленные п. 1 Приложения, применяются также при взимании недополученного дохода.
2. Инвалиды 1 группы, дети-инвалиды	Освобождаются от платы за оказание услуг правового и технического характера на 50% вне зависимости от того, на кого возложены расходы. По договорам-пропорционально их участию в договоре (соглашении). Льготы, установленные п.2 Приложения, применяются также при взимании недополученного дохода.
3. Находящиеся в детских домах, интернатах: дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, дети-инвалиды	Освобождаются от платы за оказание услуг правового и технического характера на 100%
4. При удостоверении тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи.	Освобождаются от платы за оказание услуг правового и технического характера на 100 %
5. При удостоверении сделок, совершаемых при переселении граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации государственных, региональных и муниципальных программ.	Освобождаются от платы за оказание услуг, установленного за удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению на 50%.
6. При удостоверении протокола регистрации членов группы избирателей при проведении собрания в поддержку самовыдвижения кандидата на должность Президента Российской Федерации и протокола собрания данной группы избирателей; нотариальном удостоверении доверенности, выдаваемой кандидатом на должность Президента РФ уполномоченному представителю по финансовым вопросам, при свидетельствовании сведений, содержащихся в	Плата за оказание услуг правового и технического характера не взимается.

<p>списке лиц, осуществлявших сбор подписей избирателей в поддержку выдвижения (самовыдвижения) кандидата на должность Президента Российской Федерации, и подлинности подписи этих лиц .</p>	
<p>7. При передаче нотариусом по просьбе лица, обратившегося за совершением нотариального действия, изготовленного данным нотариусом электронного документа, равнозначность которого документу на бумажном носителе удостоверена нотариально, другому нотариусу посредством электронных каналов связи в соответствии со ст. 86 Основ.</p>	<p>Плата за оказание услуг правового и технического характера не взимается.</p>
<p>8. Лица, проживающие на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей после 1 февраля 2022 года, вынужденно покинувшие указанные территории и прибывшие на территорию РФ в экстренном массовом порядке, при совершении в их интересах и (или) в интересах н/летних лиц, законными представителями которых они являются, следующих нотариальных действий:</p> <p>а) свидетельствование верности копий документов, удостоверяющих личность и документов о гос. регистрации актов гражданского состояния указанных выше лиц - в одном экземпляре копии такого документа;</p> <p>б) свидетельствование верности перевода, выполненного нотариусом или переводчиком, документов перечисленных в п.п. а) в одном экземпляре перевода каждого такого документа;</p>	<p>Освобождаются от платы за оказание услуг правового и технического характера на 100% до момента отмены Правлением МГНП.</p> <p><i>При предъявлении нотариусу для совершения нотариальных действий указанных в п.п. "а" и "б", паспорта гр-на Украины с бесконтактным электронным носителем (ID-карты) справка о регистрации по месту жительства или извлечение (справка) из Единого государственного демографического реестра Украины, содержащее сведения о регистрации гр-на по месту жительства, считаются неотъемлемой частью документа, удостоверяющего личность.</i></p> <p><i>В целях предоставления льготы, предусмотренной настоящим пунктом, документами о гос. регистрации актов гражданского состояния также считаются копии решений суда о расторжении брака, вступивших в законную силу, и извлечения (справки) из гос. реестра регистрации актов гражданского состояния Украины</i></p>
<p>9. Лица, призванные на военную службу, в связи с объявлением частичной мобилизации в РФ с 21 сентября 2022 года, в том числе лица, получившие ранение (контузию, травму или заболевание) в ходе проведения специальной военной операции), при совершении следующих нотариальных действий, в том числе вне помещения нотариальной конторы в лечебных учреждениях, санаториях или воинских частях:</p> <p>а) удостоверение доверенностей, за исключением доверенностей в порядке передоверения;</p> <p>б) удостоверение завещаний, за исключением совместных завещаний супругов и завещаний, условия которых предусматривают создание наследственного фонда;</p> <p>в) удостоверение юридически значимых волеизъявлений (в т. ч. согласий законных представителей, опекунов, попечителей на выезд</p>	<p>Освобождаются от платы за оказание услуг правового и технического характера на 100%</p> <p>Льготы, установленные пунктом 9 применяются также при взимании недополученного дохода. (т. е. освобождаются на 100 %)</p>

	<p>несовершеннолетних детей за границу, получение несовершеннолетним ребенком заграничного паспорта, водительского удостоверения)</p> <p>г) свидетельствование верности копий документов, удостоверяющих личность, документов о государственной регистрации актов гражданского состояния, документов об образовании (свидетельств, дипломов) указанных выше лиц - в одном экземпляре копии такого документа;</p>	
10	<p>За выдачу свидетельств о праве на наследство и свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов, выдаваемых пережившему супругу при наследовании имущества военнослужащих и сотрудников федеральных органов исполнительной власти и федеральных государственных органов, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба, сотрудников органов внутренних дел РФ, принимавших участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, на территориях Херсонской и Запорожской областей, и погибших (умерших) при исполнении обязанностей военной службы (службы в войсках, органах и учреждениях).</p> <p>К числу погибших относятся также лица, умершие до истечения одного года вследствие ранения (контузии), заболеваний, полученных в связи с вышеназванными обстоятельствами.</p>	<p>Освобождаются от платы за оказание услуг правового и технического характера на 50%.</p>

Утверждено
Решением Правления МГНП

29 ноября 2022 г. (протокол № 38)
с изменениями от 26 декабря 2022 г. (протокол № 42),
с изменениями от 29 декабря 2022 г. (протокол № 44)

Размер платы
за оказание услуг правового и технического характера
за нотариальные действия, совершаемые удаленно, и сделки, удостоверяемые двумя и
более нотариусами на 2023 год

Договоры, предметом которых является недвижимое имущество

При удостоверении сделки двумя и более нотариусами, если в совершении такой сделки участвуют два и более лица без их совместного присутствия, плата за УПТХ взимается каждым из нотариусов полностью

№	Вид нотариального действия	Плата за УПТХ	Примечание
1	Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, а) подлежащих обязательному нотариальному удостоверению б) не подлежащих обязательному нотариальному удостоверению	а) 8 351,00 б) 15311,00	
2	Удостоверение договора ренды и пожизненного содержания с иждивением	9 743,00	
3	Удостоверение договора по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств материнского капитала.	6 960,00	
4	Удостоверение договора ипотеки недвижимого имущества	13 919,00	

СЕМЕЙНО-ПРАВОВЫЕ ДОГОВОРЫ

5	Удостоверение брачного договора	18 095,00	
6	Удостоверение соглашения об уплате алиментов	11 135,00	
7	Удостоверение соглашения о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака.	13 919,00	

КОРПОРАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОГОВОРЫ

При удостоверении сделки двумя и более нотариусами, если в совершении такой сделки участвуют два и более лица без их совместного присутствия, плата за УПТХ взимается каждым из нотариусов полностью.

8	Удостоверение договоров об отчуждении доли в уставном капитале ООО, сторонами которых являются физические и российские юридические лица	23 662,00	
9	Удостоверение договоров о залоге доли в уставном капитале ООО, сторонами которых являются физические и российские юридические лица	30 622,00	
10	Удостоверение договоров об отчуждении, залоге доли в уставном капитале ООО, хотя бы одной из сторон которых является иностранное юридическое лицо.	41 757,00	
11	Удостоверение - опционного договора; - соглашения о предоставлении опциона на заключение договора; -договора инвестиционного товарищества; -соглашения об управлении хозяйственным партнерством; -договора конвертируемого займа	41 757,00	

ПРОЧИЕ ДОГОВОРЫ

12	Удостоверение иного договора (соглашения)	13 919,00	
----	--	------------------	--

ИНЫЕ НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ

13	Обеспечение доказательств	4 176,00	При наличии приложения – дополнительно 153 руб. за каждую стр. приложения
14	Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества		НЕ ВЗИМАЕТСЯ
15	Принятие на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке, совершенное удаленно	1 392,00	
16	Принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг, за исключением указанных в п.18	8 351,00	Начиная с 6-го и за каждого последующего кредитора взимается дополнительно 1 392 руб.
17	Свидетельствование верности	1 392,00	За каждую страницу перевода

	перевода документа с одного языка на другой, выполненного нотариусом , совершенное удаленно		
18	Совершение исполнительной надписи удаленно, за исключением исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество	4 176,00	Плата за УПТХ при совершении удаленно ИН на основании кредитного договора, договора поручительства, предусматривающего солидарную ответственность поручителя по кредитному договору или договора об оказании услуг связи взыскивается в процентном отношении (с округлением до целого рубля в сторону увеличения) к размеру платы за УПТХ, взимаемой за совершение ИН, при сумме взыскания: -до 10 тыс. руб. вкл. – 5,8% -св.10 тыс. до 200 тыс. вкл.- 11,6% -св.200 тыс.до 500 тыс.вкл. - 17,43% -св.500 тыс. до 1 млн. вкл. - 49,4% -св.1 млн.- 69,75%
19	Удостоверение равнозначности электронного документа, изготовленного нотариусом путем преобразования, представленного нотариусу электронного документа посредством изменения его формата (конвертации)	70,00	
20	Передача электронных документов при обращении удаленно физических или юридических лиц с заявлением о передаче электронных документов другим физическим и юридическим лицам	139,00	
21	Принятие на хранение электронного документа (пакета электронных документов) удаленно	139,00	
22	Выдача принятого на хранение электронного документа (пакета электронных документов) удаленно.	139,00	
23	Удостоверение факта наличия сведений в Едином государственном реестре недвижимости о фамилии, об имени, отчестве и о дате рождения гражданина, являющегося правообладателем объекта недвижимости или лицом, в пользу которого зарегистрированы ограничения права или обременения объекта недвижимости.		НЕ ВЗИМАЕТСЯ